



## **Nyhedsbrev nr. 8**

juni 2017

### **Renovering af boligafdelingen Jægermarken.**

#### **Invitation**

Alle beboere i Jægermarken skal herved inviteres til 1. spadestik på det nye fælleshus, der er fælles for afd. 7502 og 7504. Spadesticket tages på den kommende byggeplads, mellem de 2 afdelinger. Ceremonien markerer også starten på renoveringen af 1. etape i Toftemarken.

**1. spadestik afholdes den 15. august kl. 16, efterfølgende vil der blive budt på lidt godt fra "Millings" Pølsevogn.**

#### **Projektstatus**

De valgte hovedentreprenører har afgivet tilbud på renoveringen. Entreprenørfirmaet Egil Rasmussen A/S afgav det laveste tilbud. Der pågår nu de nødvendige opfølgende arbejder med at få kontrakter på plads og få godkendt den samlede udførelsesøkonomi ved Landsbyggefonden og Svendborg Kommune. Det forventes fortsat, at tidsplanen overholdes, og der startes med renovering af de første opgange i Jægermarken midt i november 2018, i forlængelse af afslutningen på renoveringen af de sidste opgange i afdeling 7502, "lille Toftemarken".

Tidsplanen for opførelse af det nye fælleshus var angivet i sidste nyhedsbrev. Den fastholdes.

#### **Forbedringer af helhedsplanen**

I forbindelse med prisindhentningen er der blevet mulighed for, indenfor de meddelte huslejestigninger, at tilføre helhedsplanen nogle forbedringer omfattede:

- De 50 boliger der skal moderniseres med nyt køkken og bad i bestående lokaler, men hvor stuer og værelser ikke var planlagt berørt af moderniseringen, får yderligere gulve i stue og værelser afslebet og lakeret, og vægge og lofter i stue og værelser bliver malet.
- De 77 boliger der skal have nyt badeværelse i bestående lokale, får yderligere udskiftet de nuværende køkkenelementer, bordplade, vask og hvidevarer, med et nyt tilsvarende køkken med tilhørende hvidevarer.

### **Legepladsændringer**

De legepladsændringer der var beskrevet i sidste nyhedsbrev, er der blevet lavet en aftale med et firma om at udføre.

Flytningen vil gennemføres fra den 26. til den 30. juni. Vi håber I vil have forståelse for de problemer det giver. Forhåbentlig bliver den nye legeplads på arealet over mod børnehaven hurtig lige så god som gamle.

Rigtig godt bliver det det desværre nok ikke før hele renoveringen er afsluttet, og alle arealerne er blevet afleveret.

Husk at respektere de hegn der bliver opstillet, når byggeriet af fælleshuset går i gang, på en del af den gamle legeplads.

### **Boligudstilling i vaskeriet**

Hvis man ønsker en kopi af en tegning er man velkommen til at henvende sig på Mølmærksvej 155.

### **Genhusning**

Der planlægges efter de oplysninger, beboerne har givet i de oplysningskemaerne, der blev afleveret i 2016. Planen tilrettes endeligt i forbindelse med de personlige møder der afholdes med beboerne før genhusning. Hvis man undervejs i forløbet ændrer beslutning, er det vigtigt at genhusningskoordinator Brian Andersen bliver orienteret om det. Jo bedre oplysninger Brian har, des bedre bliver resultatet for alle.

### **Renoveringen har fået hjemmeside på internettet**

Alt det materiale, der sidder i mapperne i vaskeriet, de nyhedsbreve der er blevet udsendt og genhusningsvejledningen med tilhørende tidsplan, kan ses på Boligselskabet BSB Svendborg afd. 4 hjemmeside. Benyt følgende link:

<https://www.domea.dk/afdelinger/boligselskabet-bsb-svendborg-afd4>

Se fanebladet **renovering**.

#### **Important note:**

This letter explains the process of the upcoming renovation of the apartments and the surrounding area.

You can contact consultant Ramus Gattrup if you have any questions or need somebody to translate and explain it to you in English or other languages.

Rasmus Gattrup, Jægermarken 44 st. mf.

Phone: 23 31 88 66

E-mail: [rfg@domea.dk](mailto:rfg@domea.dk)

Med venlig hilsen,  
på vegne af bestyrelsen,  
Hans Sørensen, ansvarlig projektleder.  
[hsr@domea.dk](mailto:hsr@domea.dk), tlf. 22 43 92 21

Brian Andersen, genhusningskoordinator  
[ejdbwa@domea.dk](mailto:ejdbwa@domea.dk), tlf. 62 21 80 24

